FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 11:28:53 am

Con el turno 2024-162-6-565 se calificaron las siguientes matrículas:
162-40092

Nro Matricula: 162-40092

CIRCULO DE REGISTRO: 162 GUADUAS No. Catastro: 25168000200000003005100000000
MUNICIPIO: CHAGUANI DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA VEREDA: CHAGUANI TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT - ALTO RICO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/04/2024 Radicación 2024-162-6-565
DOC: OFICIO 046 DEL: 04/03/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CHAGUANI VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD.25168 40 89 001 2024 00014 00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CHAGUANI CUNDINAMARCA
A: AREVALO BERNARDINO X
A: FORERO DE AREVALO LIBRADA X

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Fecha:			El registrador(a)
Día	Mes	Año	Firma
08	ABR.	2024	

Usuario que realizo la calificacion: 66784

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

REPUBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CHAGUANÍ CUNDINAMARCA
Carrera 5 No. 5-01 Casa de la Cultura Primer Piso

CHAGUANÍ, 04 DE MARZO DE 2024
OFICIO No. 046

SEÑORES,
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
ofiregisguaduas@supernotariado.gov.co
GUADUAS - CUNDINAMARCA

REF. SUCESIÓN INTESTADA **RAD** 25168 40 89 001 2024 00014 00 **CAUSANTES BERNARDINO AREVALO** (Q.E.P.D), **LIBRADA FORERO DE AREVALO** (Q.E.P.D), **BRAULIO CASAS FORERO** (Q.E.P.D) y **BELARMINA FORERO DE CASAS** (Q.E.P.D) **DEMANDADOS** como herederos en **REPRESENTACIÓN** de los causantes **BRAULIO CASAS FORERO** (Q.E.P.D) y **BELARMINA FORERO DE CASAS** (Q.E.P.D) a **CLARA LUCIA CASAS FORERO, CARMEN ROSA CASAS FORERO, MARCO AURELIO CASAS FORERO** y **EUCEBIO CASAS FORERO.**

Cordial saludo:

En cumplimiento de lo dispuesto en auto de fecha veintiuno (21) de febrero de 2024, proferido por este Despacho dentro del proceso de la referencia, me permito comunicar que se decretó **EMBARGO** y posterior **SECUESTRO** del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **162-40092** aquí denunciado por el demandante como propiedad de los causantes **BERNANRDINO AREVALO** (Q.E.P.D), **LIBRADA FORERO DE AREVALO** (Q.E.P.D).

Sírvase informar sobre la efectividad de la medida.

Cordialmente,

OSCAR EDUARDO TÉLLEZ GALLEGO
Secretario.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
CHAGUANÍ - CUND
Secretario
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-40092

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 02:23:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 162 GUADUAS DEPTO: CUNDINAMARCA MUNICIPIO: CHAGUANI VEREDA: CHAGUANI
FECHA APERTURA: 12/07/2023 RADICACION: 2023-162-1-8343 CON: CERTIFICADO DE 12/07/2023
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 25168000200000003005100000000
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO DENOMINADO ALTO RICO, CON ÁREA DE (10H - 6572 M2) UBICADA EN LA JURISDICCIÓN DE CHAGUANI Y ALINDERADO DE LA SIGUIENTE MANERA: DESDE UN MOJÓN DE PIEDRA MARCADO CON LAS LETRAS JG Y QUE ESTÁ SITUADO EN LA MARGEN DERECHA DE QUEBRADA EL GUADUAL EN LÍNEA RECTA HASTA OTRO MOJÓN DE PIEDRA MARCADO FG Y QUE ESTÁ EN UNA ZANJA ESTA ABAJO HASTA SU DESEMBOCADURA EN OTRA ZANJA, DONDE HAY UN MOJÓN DE PIEDRA MARCADO FG Y POR ESTA OTRA ZANJA ARRIBA HASTA ENCONTRAR UN MOJÓN DE PIEDRA MARCADO CON UNA CRUZ Y SITUADO A LA ORILLA DEL CAMINO QUE CONDUCE A LA CASA DE LOS NOMBRADOS BERNARDINO ARÉVALO Y LIBRADA FORERO DE ARÉVALO. EN TODO ESTE TRAYECTO LINDA CON TIERRAS DE JOSÉ GUZMÁN. DE ESTE MOJÓN POR UNA ZANJA ARRIBA, HASTA ENCONTRAR UN MOJÓN DE PIEDRA P.C. DE ESTE A OTRO MOJÓN DE PIEDRA MARCADO P.C. DE ESTE EN LÍNEA RECTA A UN FILO DONDE HAY OTRO MOJÓN DE PIEDRA MARCADO P.C. DE ESTE EN LÍNEA RECTA A LA DESEMBOCADURA DE UNA ZANJA Y ESTÁ ARRIBA HASTA ENCONTRAR OTRA PIEDRA P.C. EN TODO ESTE TRAYECTO LINDA CON TIERRAS DE PANTALEÓN CHIGUASUQUE, DE ESTE MOJÓN Y LINDANDO CON TIERRAS DE GENARO MUNEVAR HASTA ENCONTRAR UN MOJÓN DE PIEDRA MARCADO J.M. Y DE ESTE EN LÍNEA RECTA HASTA ENCONTRAR OTRO MOJÓN DE PIEDRA MARCADO B.A. DE ESTE ABAJO Y LINDANDO CON TIERRAS DE VICENTE PEÑUELA HASTA ENCONTRAR UN MOJÓN DE PIEDRA MARCADO V.A. QUE ESTA AL PIE DE UNA ZANJA Y ESTA ABAJO HASTA SU DESEMBOCADURA EN LA QUEBRADA EL GUADUAL Y ESTÁ ARRIBA HASTA ENCONTRAR EN SU MARGEN DERECHO UNA PIEDRA MARCADA J.G. ÓSEA EL PUNTO DE PARTIDA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

ADQUIRIÓ LA VENDEDORA POR COMPRA A EDUARDO SCIOVILLE Y OTRO - POR MEDIO DE LA ESCRITURA N. 2759 DE 18 DE DICIEMBRE DE 1940 OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE BOGOTÁ.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT - ALTO RICO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/11/1946 Radicación

DOC: ESCRITURA 4321 DEL: 29/07/1946 NOTARIA SEGUNDA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 700

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SCIOVILLE VIUDA DE GUERRERO CAROLINA
A: AREVALO BERNARDINO CC# 212215 X
A: FORERO DE AREVALO LIBRADA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE GUADUAS
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 162-40092

Impreso el 8 de Abril de 2024 a las 02:23:24 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/04/2024** **Radicación 2024-162-6-565**

DOC: OFICIO 046 DEL: 04/03/2024 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CHAGUANI VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD.25168 40 89 001 2024 00014 00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CHAGUANI CUNDINAMARCA

A: AREVALO BERNARDINO X

A: FORERO DE AREVALO LIBRADA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 90943 impreso por: 54825

TURNO: 2024-162-1-4787 FECHA:02/04/2024

NIS: sI79GqGH1QtU7ipFlVqmo7CO/Rqhh9UL8Bruu09qAAQ=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: GUADUAS



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL DAVID RAMIREZ GUERRA
